

MINISTERO DELL' AGRICOLTURA E DELLE FORESTE
CORPO FORESTALE DELLO STATO

ISPettorato RIPARTIMENTALE DI LA SPEZIA
PROVINCIA DI LA SPEZIA

VINCOLO DI TERRENI

per scopi idrogeologici

imposto ai sensi dell'art. 1 del R. D. 30 dicembre 1923, N. 3257

in

COMUNE DI **BORGHETTO VARA**

ALLEGATO I. - Descrizione dei confini delle zone vincolate e determinazione delle sottozone di terreni esenti da vincolo.

ALLEGATO II. - Carta topografica al 25.000 e rilievi riproduzioni di mappe o di disegni.



**Descrizione dei confini delle zone vincolate
e determinazione dei terreni inclusi nelle sottozone esenti da vincolo**

Il territorio del Comune di BORGHETTO DI VARA

ottoposto a vincolo per scopi idro-geologici, in applicazione dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 1923, N.o 3267, è stato diviso in N.o UNA ZONE DI VINCOLO denominate come segue :

ZONA I. UNICA= COSTA NASSI=VALLE GAZZO=MADONNA DEL POGGIOLO=PUNTA LUSERA
COSTA BANCHI DELL'AGO=POGLIASCA=M.TE TACHEO=BORGHETTO DI VARA=VALLE CIAPA=
L'AGO=S.ANTONIO=RIPALTA=MADONNA DELL'ANNUNZIATA=BOCCAPIGNONE=M.TE GRONDE=
STA DELL'AGO=RIO DELL'AGO=VALLE LISCATI=CORNETO=CASSANA=LA VALLE=COSTA DEL
STELLO=VALLE CAMPO SOTTANO=LA VIA=M.TE PINESE=CANALE CASSANA=M.TE CASTELIA=
O=PUNTA PERINA=PUNTA CORNARO=MONTE REDESCAVO=VALLE VERZEMI=

Entro il perimetro delle suddette zone sono state delimitate N.o NESSUNA SOTTOZONE di terreni esenti da vincolo, ~~dei quali ultimi si dà in seguito la esatta determinazione.~~

Le Zone vincolate sono state indicate sulla carta dell'I. G. M. in iscala I : 25.000 (Allegato 2.) avvertendo che la carta stessa costituisce la prova del vincolo unitamente alla descrizione e agli eventuali dettagli riportati su disegni allegati.

ZONA I.

vedi retro

DONOMINAZIONE

" "

DESCRIZIONE DEI CONFINI

SUD/OVEST = Limite territoriale del Comune di Borghetto di Vara con Comune di Levante.

OVEST= NORD/OVEST =Limite territoriale del Comune di Borghetto Vara il Comune di Carrodano.

NORD = Limite territorialae del Comune di Borghetto di Vara con Comune di Zignago.

NORD/EST = Limite territoriale del Comune di Borghetto di Vara con i Comune di Brugnato.

EST =Limite territoriale del Comune di Borghetto di Vara con il Comune di Rocchetta Varaz.

SUD = SUD/EST= Limite territoriale del Comune di Borghetto di Vara c i Comuni di Pignone e di Beverino.

(Ispettore Capo dott. Vittorio Bonetti)

Bonetti

M. CAPO DELL'ISPettorato REGIONALE
(Dr. Raoul Spiccone)



*Publicato all' albo pretorio per 90 giorni
dal 1/10/ el 31/12/53, senza opposizioni*

9 GEN 1954

IL SEGRETARIO

Amabile

Seconda pubblicazione=



Publicato all'Albo Pretorio di questo Comune e dottare dal 27/Marzo 1954 all'11/Aprile 1954 di fronte a la pubblicazione non venne tato né reclami né opposizioni(durata della pubblicazione 15.Giorni. Borghetto Vara 15/Aprile 1954



Il Sindaco
M. Minicucci

Comune di Borghetto Vara

Relazione di Pubblicazione

Prima Pubblicazione:

I presenti atti vennero pubblicati all'Albo Pretorio di questo Comune per la durata di giorni 90 dal 1/10/ al 31/12/1953, durante tale pubblicazione non venne presentato né reclami né opposizioni.

Dato a Borghetto Vara li, 9/Gennaio 1954

Il Sindaco

(Prof. Vincenzi Nilo)



V. Vincenzi

Relazione di Pubblicazione

Seconda pubblicazione:

I presenti atti vennero pubblicati all'Albo Pretorio di questo Comune per la durata di giorni 15 a datare dal 27/Marzo 1954 all'11 Aprile 1954, durante tale pubblicazione non venne presentato né reclami né opposizioni.

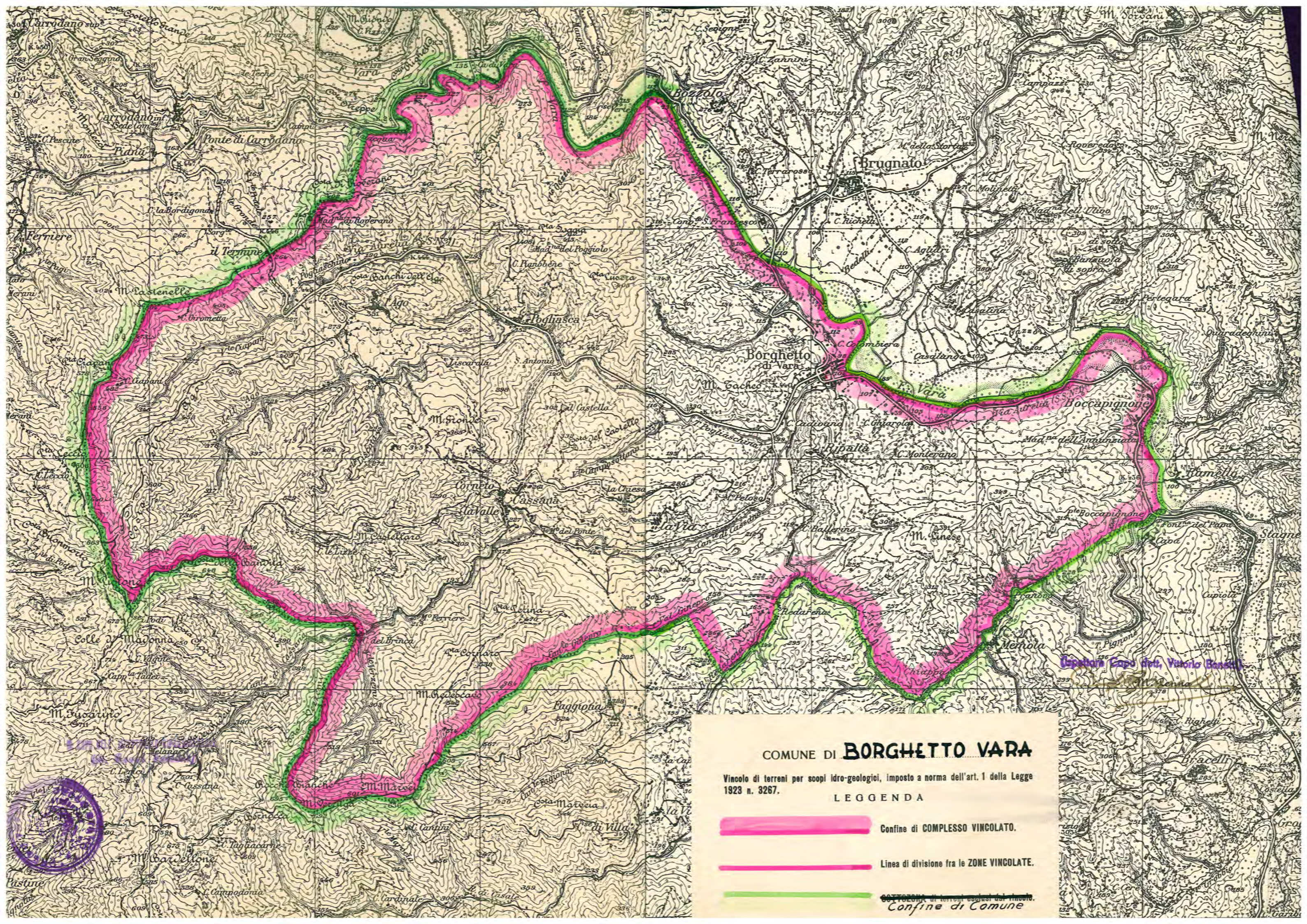
Dato a Borghetto Vara li, 15/Aprile 1954

Il Sindaco

(Prof. Vincenzi Nilo)






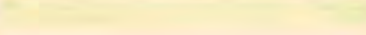
V. Vincenzi

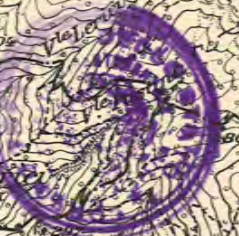


COMUNE DI **BORGHETTO VARA**

Vincolo di terreni per scopi idro-geologici, imposto a norma dell'art. 1 della Legge 1923 n. 3267.

LEGGENDA

-  Confine di **COMPLESSO VINCOLATO**.
-  Linea di divisione fra le **ZONE VINCOLATE**.
-  **ESCLUSI** di terreni esclusi dal vincolo.
-  Confine di **Comune**



MINISTERO dell' AGRICOLTURA e delle FORESTE
CORPO FORESTALE DELLO STATO
Ispettorato Ripartimentale di LA SPEZIA

ISPETTORATO RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE - LA SPEZIA

Comune di BORGHETTO DI VARA

Provincia di LA SPEZIA

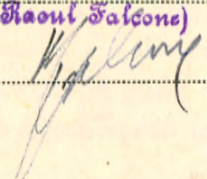
Vincolo di Terreni per scopi idrogeologici ai sensi dell'articolo 1.
del R. D. 30 Dicembre 1923, N. 3267.

RELAZIONE

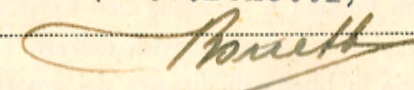


La Spezia; li 20 AGO. 1953
Savona, li

Visto: Il IL CAPO DELL' ISPETTORATO RIPARTIMENTALE
(Dr. Raoul Falcone)



Il Compilatore L'ISPETTORE CAPO
(Dr. V. Bonetti)



Parte Prima - GENERALITÀ.

Il territorio del Comune di BORGHETTO DI VARA ha la superficie di ettari 2775, ed è situato nel (1) Sottobacino del F. Vara

Il carattere generale prevalente del territorio comunale è (2) silvano-agrario

Esso giace per circa (3) la totalità e per circa // sulle pendici della montagna e della collina.

I terreni delle pendici provengono dal disfacimento di arenaria-macigno, e calcari marnosi e scisti galestrini

L'altitudine sul mare varia da metri 692 (M.te Verana) a metri 70 (F.ne Vara)

Le pendenze medie generali dei versanti variano dal 30 o/o al 100 o/o con prevalenza del 50 o/o.

Il regime delle acque si presenta a carattere prevalentemente (4) torrentizio

Il terreno per quanto riguarda le sue condizioni di stabilità presenta (5) proclive ad erosioni e franamenti.

La superficie territoriale, secondo il catasto agrario e descrittivo ~~geometrico-particolare~~, si ripartisce fra le diverse qualità di coltura e le varie categorie di proprietari, come segue:

Qualità di coltura	Superficie di proprietà: in Ha			
	comunale	di Enti morali	privata	totale
Boschi di alto fusto e misti	-	9	1171	1180
Boschi cedui	-	7	347	354
Castagneti da frutto	-	23	442	465
Pascoli, cespugliati, alberati e nudi	-	-	-	-
Incolti produttivi	-	4	224	228
Incolti sterili	12	-	77	89
Prati: alberati e nudi	-	-	3	3
Seminativi e colture legnose specializzate	-	7	382	389
Improduttivi (acque, strade, fabbricati, ecc.)	38	2	27	67
Totali	50	52	2673	2775

N.B. - Le superfici sopra riportate sono state arrotondate all'ettaro.

(6) n. n.

Per la configurazione generale oro-idrografica, per le condizioni di pendenza e di stabilità e per la natura dei terreni, si è portati a concludere che soltanto con l'impedire, in determinate parti del territorio suddetto, irrazionali trattamenti forestali e pastorali, cioè soltanto con l'applicazione del vincolo idrogeologico, è possibile prevenire, nell'interesse pubblico, i danni previsti dall'art. 1 della legge forestale 30 dicembre 1923, N. 3267. Invero il lasciare al proprietario la libertà di disporre dei propri fondi "ad libitum" può portare al disboscamento od all'irrazionale utiliz-

zazione dei fondi stessi, causando, con evidente danno pubblico, la perdita della loro stabilità, la loro denudazione ed il perturbamento del regime delle acque. Tali ragioni hanno fatto riconoscere la necessità, nell'interesse generale, di sottoporre a vincolo per scopi idrogeologici, entro i limiti indicati sulle allegate planimetrie, tutti i terreni compresi nell'accennata parte del territorio comunale, la quale viene ripartita in N.o **UNA** **ZONE** DI VINCOLO.

Gli appezzamenti interclusi in tali zone, che si è riscontrato non trovarsi nelle condizioni richieste dall'art. I della legge forestale o nei quali, giusta l'art. 13 della legge stessa, non si verificano pericoli di danni, sono esentati di ufficio dal vincolo e vengono denominati **SOTTOZONE** che nel caso in esame risultano di N.o **NESSUNA** complessivamente.

Di dette zone e ~~sottozone~~ si dà l'esatta rappresentazione grafica nelle planimetrie dell'allegato 2,° in cui i comprensori vincolati sono contornati da una linea grossa in carminio, con sfumatura ~~esterna~~ ^{interna} dello stesso colore. ~~Le singole zone sono divise tra loro dalla sola linea in carminio. Le sottozone (terreni esenti dal vincolo) sono colorate in giallo chiaro.~~

Le linee di confine così delle zone come delle sottozone è sempre dato di poterle determinare in modo incontestabile ~~sulle mappe catastali sulle quali sono state tracciate in coincidenza con quelle appartenenti al perimetro delle particelle catastali~~ sulle carta al 25.000 dell'Istituto Geografico Militare

Le zone vincolate e ~~le sottozone escluse dal vincolo~~ sono state particolareggiatamente descritte nella parte seconda della presente relazione.

La superficie complessiva vincolata risulta di Ha . 2.775 . circa. Essa si divide fra le diverse categorie di proprietari e le varie quantità di coltura, come appresso:

Qualità di coltura	Superficie vincolata di proprietà			
	comunale	di Enti morali	privata	totale
	ettari			
Boschi di alto fusto e misti	- -	9	1 1 7 1	1 1 8 0
Boschi cedui	- -	7	3 4 7	3 5 4
Castagneti da frutto	- -	2 3	4 4 2	4 6 5
Pascoli, cespugliati, alberati e nudi	- -	- -	- - -	- - -
Incolti produttivi	- -	4	2 2 4	2 2 8
Incolti sterili	1 2	- -	7 7	8 9
Prati: alberati e nudi	- -	- -	3	3
Seminativi e colture legnose specializzate	- -	7	3 8 2	3 8 9
Improduttivi (acque, strade, fabbricati, ecc.)	3 8	2	2 7	6 7
Totali	5 0	5 2	2 6 7 3	2 7 7 5

N.B. - Le superfici sopra riportate debbono ritenersi calcolate in modo approssimativo.

I terreni compresi nelle zone vincolate, attualmente adibiti a coltura agraria, potranno continuare in tale loro destinazione, purchè lavorati secondo le norme dettate dalle Prescrizioni di Massima in vigore nella provincia di

LA SPEZIA

- (1) Bacino montano, sottobacino, vallata, versante, pendice, collina, altipiano, regione, ecc.
- (2) Montano, silvano, silvo-pastorale, agrario, industriale, minerario, ecc.
- (3) In piano, in fondo valle, su altipiano, ecc.
- (4) Torrentizio, normale, disordinato, ecc.
- (5) Saldo, proclive: a franamenti, a smottamenti, ecc.
- (6) Altre eventuali notizie.

Parte Seconda

DETERMINAZIONE DELLE ZONE DI VINCOLO.

ZONA UNICA

DENOMINAZIONE Costa Nassi-Valle Gazzo-M.nna del Poggiolo-P.ta Lusera
Costa Banchi dell'Ago-Pogliasca-M.te Tacheo-Borghetto di
Vara-Valle Ciapani-L'Ago-S.Antonio-Ripalta-M.nna dell'Annunziata-Bocca-
pignone-M.te Gronde-Costa dell'Ago-Rio dell'Ago-Valle Liscata-Corneto-
Cassana-La Valle-Costa del Castello-Valle Campo Sottano-La Via-M.te Pinese-
Canale Cassana-M.te Castellaro-Punta Perha-Punta Cornaro-M.te Redescavo
Valle Verzemi.

DESCRIZIONE

Idrografia E' costituita da brevi torrenti dal rapido corso disordinato
sub-affluenti ed affluenti del F.mae Vara ein sponda destra, nonché dalla
parte mediana destra dello stesso F.me Vara.

Altitudine: massima, m. 692 (M.te Verruga) minima, m. 70 (F.me Vara)

Natura del terreno: Autoctoni nelle zono alte, colluviali in quelle pedemontane,
alluvionali lungo il F.me Vara
Composizione Siliceo-calcareo-argilloso.

Pendenza: prevalente 50 o/o

Consistenza: prevalentemente sciolto, di poca coesione, di facile asportazione
per piogge e ruscellamenti.

Stato colturale: Silvano-agrario, con particolare riguardo per quest'ultimo
alle colture specializzate (viti e olivi)

Superficie complessivamente vincolata nella zona, Ha 2775 circa.

Altre notizie n.n.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente relazione è stata pubblicata
all'albo pretorio dal 1/10 al 31/12/53,
senza che a tutt'oggi sia pervenuta alcun
na opposizione o reclamo.
Borghetto Vara 9/1/1954

IL SEGRETARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente relazione è stata
pubblicata all'albo pretorio
dal 27/3 all'11/4/954 senza che
a tutt'oggi sia pervenuta alcuna
opposizione o reclamo.

Borghetto Vara 15/4/1954

IL SEGRETARIO

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA AGRICOLTURA DELLA SPEZIA

A T T I della G I U N T A

Deliberazione n° 19

Seduta del 6 febbraio 1954

OGGETTO: APPLICAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO NEI COMUNI DI CARRODANO, ROCCHETTA VARA, CARRO, ZIGNAGO, BONASSOLA, MONTEROSSO, DEIVA MARINA, FRAMURA, LEVANTO, BRUGNATO, BORGHETTO VARA, VARESE LIGURE.

PRESIDENTE

CAV. UFF. AUGUSTO CAPPELLI

L'anno millenovecentocinquantaquattro, il giorno sei del mese di febbraio, alla Spezia, nell'Aula delle sedute Camerali.

Convocatasi la Giunta Camerale, previe le formalità di legge, in seduta di prima convocazione ordinaria, sotto la presidenza del sullodato Cav. Uff. Augusto Cappelli e con l'assistenza del Segretario Dr. Dario Tonelli, vi sono intervenuti i membri Sigg. :

CAV. DR. CARLO LENZI	- per l'Agricoltura
CAV. MARINO BANCI	- per l'Artigianato
ERNESTO CARGIOLI	- per i Coltivatori Diretti
ANGELO FALUGIANI	- per il Lavoro

Assenti giustificati i Sigg. Ing. Amedeo Carletti per l'Industria, ed il Rag. Dino Pontremoli per il Commercio.

O M I S S I S

N° 19. APPLICAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO NEI COMUNI DI CARRODANO, ROCCHETTA VARA, CARRO, ZIGNAGO, BONASSOLA, MONTEROSSO, DEIVA MARINA, FRAMURA, LEVANTO, BRUGNATO, BORGHETTO VARA, VARESE LEGURE.

A termine dell'art. 4 della Legge 30/12/1923, n° 3267 e dell'art. 9 del Regolamento 16/5/1926, n° 1126, l'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste ha rimesso alla Camera per la prescritta approvazione, gli atti concernenti l'applicazione del vincolo idrogeologico nei territori dei Comuni di Carrodano, Rocchetta Vara, Carro, Zignago, Brugnato, Borghetto Vara, Varese Ligure, Bonassola, Monterosso, Deiva Marina, Framura e Levanto.

./.

Detti atti, che formano parte integrante del presente verbale, sono già stati pubblicati per novanta giorni consecutivi agli albi pretori dei Comuni interessati senza ricevere opposizioni di sorta.

La Giunta prende atto di quanto precede, e sulle conformi proposte della Sezione Agricola-Forestale, delibera di approvare, come approva, gli atti di cui trattasi.

O M I S S I S

All'originale firmati : Augusto Cappelli - Dario Tonelli

Certificasi che la presente deliberazione è stata affissa in copia, il giorno 10 febbraio 1954 all'albo di questa Camera di Commercio I.A. e vi è rimasta esposta per sette giorni consecutivi, a termini dell'art. 62 del T.U. 20 settembre 1934, n° 2011, senza che siano stati presentati reclami od opposizioni.

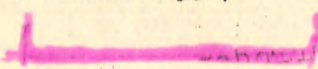
La Spezia, li 16 febbraio 1954.

IL PRESIDENTE

F.to Augusto Cappelli

Per copia conforme, ad uso amministrativo.

La Spezia, li 18 febbraio 1954.

 IL SEGRETARIO

(Dr. Dario Tonelli)